

## Le chantier

Patrimoine bâti de la ville de Troyes - 62 000 habitants -206 sites

## Client

### MOA :

Direction du patrimoine bâti de la ville de Troyes et de la Métropole.

### Equipe associée :

Service Etudes et Maintenance  
Service Gestion Patrimoniale et Marché  
Service Energie  
Service Conduite d'Opérations

## Notre expert

Philippe Jacglin  
Chef de projets BIM  
philippe.jacglin@fibres-energievie.eu  
06 88 66 23 93

## Contexte

La ville de Troyes a commencé à travailler en BIM dès 2017 avec la formation de ses premiers dessinateurs. Elle souhaitait structurer sa démarche BIM dans le cadre de ses marchés de consultation de maîtrise d'œuvre.

## Gains et résultats

Établissement de la stratégie BIM.  
Rédaction de documents types : charte, cahier des charges, convention BIM.  
Révision des pièces marché en intégrant le BIM.  
Écriture des processus BIM en conduite d'opérations.

## Les livrables

Réalisation d'un audit complet des services du patrimoine bâti.  
Proposition d'une stratégie BIM et de son déploiement.  
Rédaction des documents BIM.

## Les suites envisagées

Action de sensibilisation de tous les partenaires de la Ville aux nouveaux process BIM utilisés par la municipalité.

“ *La collaboration avec le Pôle, que je qualifierais de bienveillante et experte, a été très fructueuse. Elle a été très bénéfique dans l'appropriation du sujet par les différentes parties et l'identification d'un référent BIM interne. Les prolongements pratiques vont arriver prochainement.* ”

Jérôme Bleton  
Directeur du patrimoine bâti de la Ville de Troyes et de Troyes Champagne Métropole.